



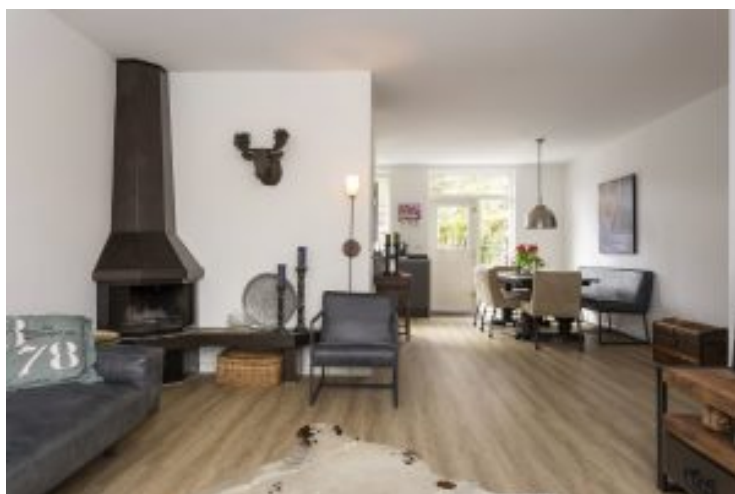
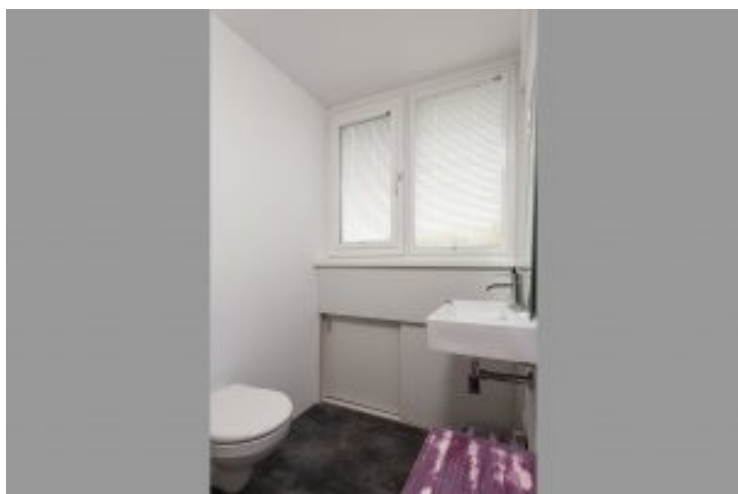
Vogelweide 157, DOORN

€ 315.000 k.k.











Vogelweide 157 DOORN

MODERNE WONING AAN DE RAND VAN DOORN!

Een tussenwoning met vrijstaande berging in het zuidelijke gedeelte van Doorn. De wijk "de Wijngaard" ligt aan de rand van Doorn is gebouwd in de jaren '70 en '80. De voorzieningen zoals een basisschool, kinderdagverblijf en een heuse skeelerbaan liggen op loopafstand. Het centrum van Doorn met grote diversiteit aan winkels is zowel op de fiets als lopend goed te doen. Met het voetbalveld en de hockeyclub in de buurt kunnen u en/of uw kinderen gerust op de fiets naar het sportveld.

Deze tussenwoning is door de jaren heen gemoderniseerd en heeft een uitbouw aan de voorzijde met een raampartij tot aan de grond zodat er veel licht binnen komt en de woonkamer aanzienlijk groter is. De open keuken aan de achterzijde heeft een moderne afwerking en uitzicht op de achtertuin. De zonnige achtertuin is onderhoudsvriendelijk en heeft toegangshekje naar een speelweide.

Indeling

Begane grond: entree met garderobe. Grote living met een houten vloer en een raampartij voorzien van shutters. De open haard in de woonkamer zorgt voor een gemoedelijke sfeer tijdens de koele avonden. Het eetgedeelte sluit aan op de open keuken en de op het Zuidwesten gelegen achtertuin. In het midden van de woning is de toegang naar de verdieping middels een afsluitbare hal met toilet en trapopgang.

Eerste verdieping: 3 ruime slaapkamers en een badkamer. Aan de voorzijde bevinden zich 2 slaapkamers en de achterzijde heeft een badkamer en een slaapkamer. De zolder welke bereikbaar is middels een vaste trap beschikt over een riante in 2017 geplaatste dakkapel, voorzolder met wasruimte en een dakvenster. Eveneens is een toilet voorziening met wastafel aangelegd.

Bijzonderheden:

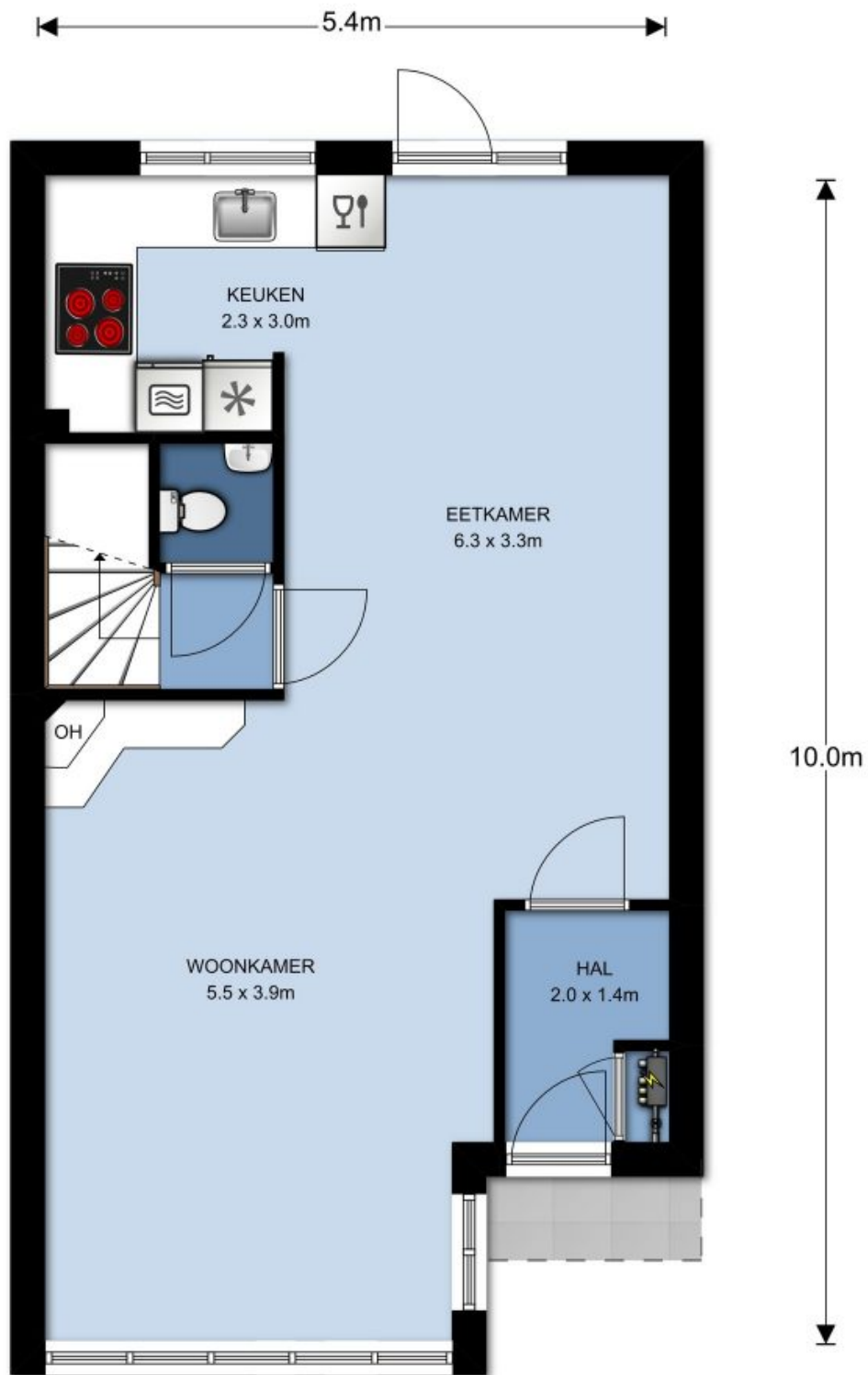
Bouwjaar 1980

Inhoud 455 m³

Woonoppervlakte 126 m²

Perceeloppervlakte 123 m²

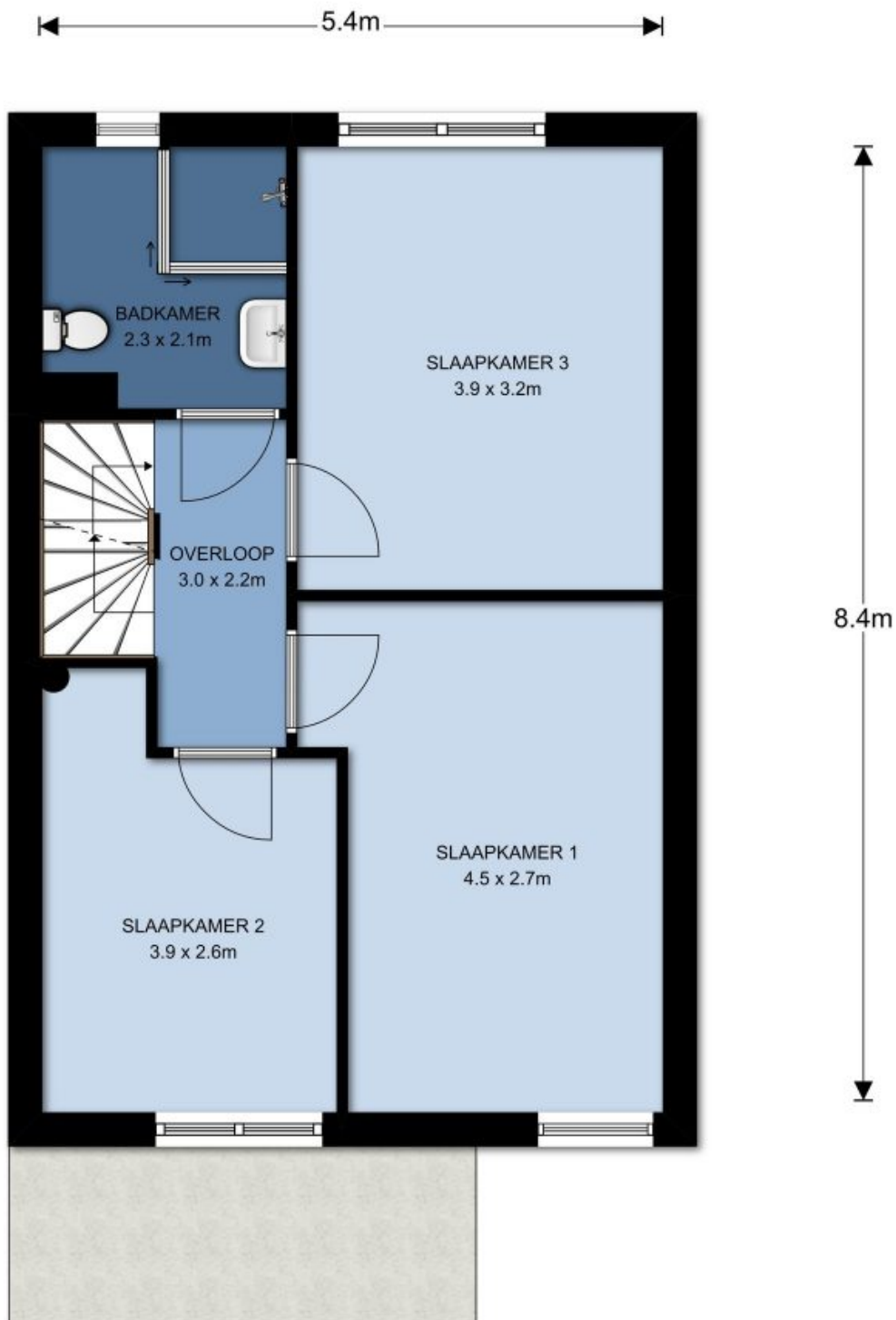
Airconditioning op zolder



Begane grond, Vogelweide 157 te Doorn

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.

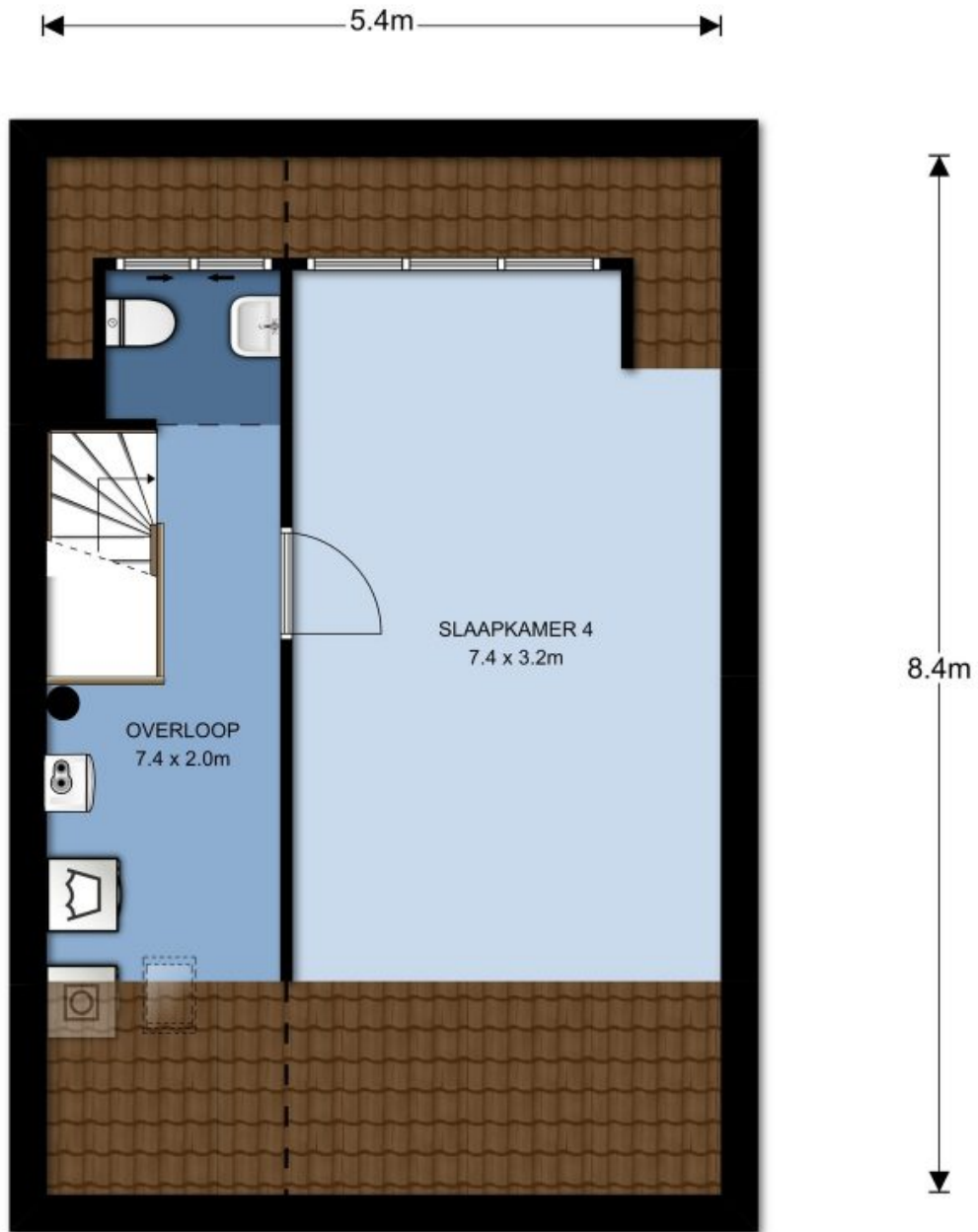
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend. © topr.nl



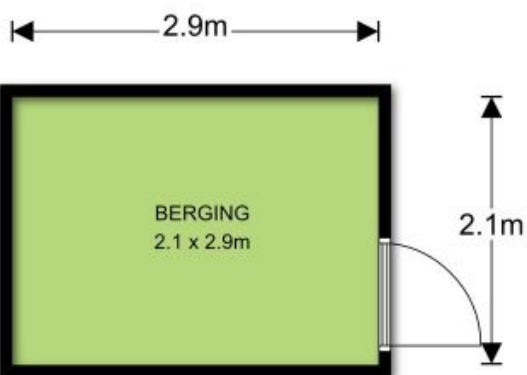
1e Verdieping, Vogelweide 157 te Doorn

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.

Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend. © topr.nl



2e Verdieping, Vogelweide 157 te Doorn
 De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
 Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend. © topr.nl



Begane grond, Vogelweide 157 te Doorn
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend. © topr.nl



Makelaardij van der Linden

Dorpsstraat 41

3941 JK Doorn

0343 412 802

Openingstijden ma-vr 09:00-17:00 uur

info@makelaardijvanderlinden.nl