



Oudewegselaan 2 0 ong, DOORN

Koopsom € 949.000



Oudewegselaan 2 0 ong DOORN

Landelijk stoer en ook modern. Hedendaags en tijdloos.

De villa's op Buitenplaats Oudeweg combineren het beste van luxe wonen dankzij de bijzondere plek én een stijlvol ontwerp waarbij we het thuisgevoel als uitgangspunt hanteren. Het zijn villa's die zijn afgestemd op hoe u wilt wonen, waar u zich thuis voelt en geniet van het goede leven.....

Exclusief resideren in het groen, 9 villa's in een parkachtige setting.

Materialen, stijkenmerken en kleuren zijn zorgvuldig op elkaar afgestemd. Stucwerk gevels, strakke kaders in de dakkapellen, zwarte kozijnen en verticaal houtwerk, zorgen voor een gevarieerd beeld waarbij de onderlinge samenhang gewaarborgd blijft. De bijgebouwen zijn zorgvuldig mee ontworpen en passen zo perfect in het totaal.

Buitenplaats Oudeweg wordt gerealiseerd aan een kronkelende weg, die hoogwaardig wordt afgewerkt met aan weerszijden groene hagen en sfeervolle verlichting. De ligging van elke woning is met zorg gekozen, zodat u straks optimaal van de zon kunt genieten en tegelijkertijd van alle privacy.

Vanzelfsprekend is het mogelijk uw woning aan te passen aan uw persoonlijke woonwensen. Uitbouwen, onderkelderen, domotica; er is heel veel mogelijk. En juist die diversiteit zorgt ervoor dat u op Buitenplaats Oudeweg helemaal naar eigen inzicht een droomhuis voor het leven kunt realiseren.

Volop genieten van het rijke buitenleven!

De villa's liggen op slechts enkele minuten fietsen van de gezellige kernen van Doorn en Driebergen-Rijsenburg. Deze gewilde dorpen liggen centraal in het land, in het hart van de Utrechtse Heuvelrug. Een regio die bekend staat om de uitgestrekte bossen en het prachtige coulisselandschap in de buitengebieden. Hier kunt u urenlang wandelen, fietsen, ontdekken en beleven. Daarnaast kunt u gezellig winkelen, een terrasje pakken of een theater of een museum bezoeken. Dankzij de centrale ligging van Buitenplaats Oudeweg kunt u werkelijk alle kanten op.

Een rieten kap, fraaie houtdetails in de gevel en hoge roederamen

Parkwoning 2

Deze rietgedekte villa ligt op een ruim perceel van maar liefst 1.034 m². De woning, die zich onderscheidt door de fraaie houtdetails in de gevel en hoge roederamen, is van alle gemakken voorzien en biedt volop woon- en leefplezier. Dit echte familiehuis wordt omsloten door een heerlijke tuin grenzend aan de bosrand, die volop rust en privacy biedt.

Specificaties

- Kavelgrootte 1.034 m²
- Woonoppervlakte hoofdgebouw 161 m²
- GBO bijgebouw 39 m² (optie)
- Inhoud hoofdgebouw 660 m³

Indeling

De begane grond is speels ingedeeld met een tuinkamer, een studeerkamer en een ruime bijkeuken. Op de verdieping bevinden zich vier ruime slaapkamers en een royale badkamer. Via een vaste trap komt u op de zolder met volop mogelijkheden.



Makelaardij van der Linden

Dorpsstraat 41

3941 JK Doorn

0343 412 802

Openingstijden ma-vr 09:00-17:00 uur

info@makelaardijvanderlinden.nl